ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на ОБЩИНА КОЧЕРИНОВО

ПРОТОКОЛ № 1

31.01.2025 година град Кочериново

Днес, 31.01.2025г. от 10.01 часа в Заседателната зала на Община Кочериново се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Кочериново. Заседанието бе водено от председателя на ОбС гр. Кочериново, г-н Райчо Калайджийски.

Присъстват 11 общински съветници:

1. Александър Иванов Димитров – общински съветник
2. Васил Георгиев Стойчев – общински съветник
3. Галина Методиева Ванева – общински съветник
4. Георги Цветанов Ценев – общински съветник
5. Димитър Игнатов Вретенарски – общински съветник
6. Даниела Костадинова Миланова – общински съветник
7. Елена Димитрова Бозовайска – общински съветник
8. Калин Сотиров Везенков – общински съветник
9. Николай Любомиров Гълъбов – общински съветник
10. Райчо Николов Калайджийски – председател на ОбС
11. Симеон Илиев Кирилов – общински съветник

Присъстват още:

1. Заместник-кметове на Община Кочериново
2. Кметове на населени места
3. Служители на Община Кочериново
4. Граждани на Община Кочериново

Г-н Калайджийски: 10:00 часа е. Добър ден на всички присъстващи в залата! Всички общински съветници са налице. Имаме необходимия кворум. Откривам днешното редовно заседание за тази календарна година. Ще ви запозная с дневния ред, с точки и материалите, които ни предстоят да разгледаме.

По предложения дневен ред:

1. Докладни записки, относно:

1.1. Определяне размера на трудовите възнаграждения на Кмета на общината и Кметовете на кметства в Община Кочериново;

Колеги, който е „ЗА“, тази точка от дневния ред да бъде разгледана на днешното заседание, моля да гласува:

Със „ЗА” 11 гласа, „ПРОТИВ” няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” няма, т. 1.1 ще бъде разгледана на днешното заседание.

1.2. Кандидатстване на община Кочериново по Интервенция II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.;

Който е „ЗА“ т. 1.2 от днешния дневния ред, моля да гласува:

Със „ЗА" 11 гласа, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма, т. 1.2 ще бъде разгледана на днешното заседание.

1.3. Упълномощаване на Кмета на Община Кочериново за издаване на Запис на заповед от Община Кочериново в полза на ДФ „Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново“;

Който е „ЗА“, т. 1.3 да бъде разгледана на днешното заседание, моля да гласува:

Със „ЗА" 11 гласа, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма, т. 1.3 остава да бъде разгледана на днешното заседание.

1.4. Отдаване под наем на открита площ от 50 кв. м. в имот № 1436 /градски парк/, УПИ IX, кв. 38 по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, публична общинска собственост, съгласно АКТ за публична общинска собственост №8/20.10.1997 г., с цел поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар“ и външна търговска площ за маси към обекта;

Колеги, който е „ЗА“, точка 1.4, моля да гласува:

Със „ЗА" 11 гласа, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма, т. 1.4 остава в дневния ред за днешното заседание.

1.5. Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ;

Който е „ЗА“, т. 1.5., моля да гласува:

Със „ЗА" 11 гласа, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма, т. 1.5 ще бъде разгледана.

1.6. Откриване на процедура за избор на нови съдебни заседатели за нуждите на Районен съд – Дупница, мандат 2025-2029г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели;

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“, т. 1.6., моля да гласува:

Със „ЗА" 11 гласа, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма, т. 1.6 остава в дневния ред на днешното заседание.

Г-н Калайджийски: т.2. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“ т. 2. от дневния ред, моля да гласува:

Със „ЗА“ 11 гласа, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма, т. 2 от дневния ред ще бъде разгледана.

Г-н Калайджийски: Г-н Горов отсъства по уважителни причини. Г-жа Манова е тук.

Г-н Калайджийски: Колеги, пристъпваме към разглеждане съответно към точките, както са указани по дневния ред.

ПО ТОЧКА 1.1 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Определяне размера на трудовите възнаграждения на Кмета на общината и Кметовете на кметства в Община Кочериново;

Докладва: Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

Г-н Вретенарски представя Докладна записка с вх. № РД-02-06-2/27.01.2025г.

Г-н Калайджийски: Благодаря Ви, г-н Вретенарски! Колеги, чухте решението, становището на комисията. Предлагам нали съответно по тази точка ако има необходимите въпроси, разисквания, питания.

Г-жа Бозовайска: Аз имам въпрос към г-н Шумантов. Сега ли е моментът да се внася тази Докладна?

Г-н Шумантов: Защо мен питате? Доколкото си спомням за трети път се внасят тези заплати.

Г-жа Бозовайска: Чл. 87, ал. 1 от Публичните финанси какво казва? Казва, че разходите, които се правят, трябва да са такива, каквито са били предходната година до приемане на бюджета.

Г-н Шумантов: Предложението, което го правим, го правим за трети път. Разчетите, които ги правихме пролетта на 2024г. доказват, че предложението, което в момента го правим, е валидно и тогава и сега. Аз съм убеден, че средствата за работна заплата за 2025г. ще бъдат поне равни на миналогодишните.

Г-н Везенков изчете чл. 3, ал. 1 от Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2025 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2025 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2025 г., в т.ч. препращането към чл. 87, ал. 1 от Закона за публичните финанси.

Според г-н Везенков, гласувайки по-големи заплати, не се ли надхвърля размера на това, което е било предвидено с предишния бюджет и дали това няма да е основание да ни върнат евентуално решението от областта?

Но те са „за“ увеличението.

Отправи също въпрос дали ще бъде проблем това да се приеме след приемане на държавния бюджет, на февруарска сесия примерно, с дата 01.01.2025г.

Г-н Везенков направи предложение по същество: На основание чл. 23, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет да приеме решение, с което отлага вземане на решение по Докладната на г-н Кмета, съответно на Постоянната комисия, като веднага след приемането на бюджет, да се разгледа тази Докладна на заседание на Общински съвет.

Г-н Шумантов отбеляза, че ще има проблем единствено ако се гласува предложението на Постоянната комисия.

Изказа съмнение в компетенциите на членовете на Постоянната комисия предвид факта, какво образование имат.

Г-жа Бозовайска направи обръщение: Уважаеми кметове на кметства, искам да ви кажа, че ние не сме против вие да взимате достойно възнаграждение. Ние не сме против, не ни разбирайте погрешно, искаме да е всичко законно и да нямате проблем.

Г-н Шумантов: Нали, затова предлагаме тези заплати, да бъде законно и да може бюджета да го поеме. Пак повтарям: Януари месец, ние вървим по бюджета на миналата година, субсидията, която ни е дадена, отговаря до стотинка за м. януари миналата година, което означава, че до приемането на бюджета, ние поне за тази година, пак повтарям, че имаме тези пари. Тези предложения за заплатите, които ги правим от името на Общината, не от името на комисията, г-жо Бозовайска. Аз не знам, вие на какво основание предлагате 2000 лв., когато Кмета предлага 1700 лв. Вие ли знаете колко пари има в Общината или ние?

Г-н Стойчев (Кмет на с. Бараково) внесе сериозно напрежение и размирица в дискусията, съответно разискванията по тази точка, като взе думата с неуважителен, висок и несъобразителен тон.

Предвид това, записването на изказвания в настоящия Протокол представлява трудност и води до неточности!

Г-н Калайджийски: Прекратявам разискванията. Гласуваме поименно, първо по Докладната на Кмета, след това ще минем режим на гласуване относно предложението на г-н Везенков.

* Подлага се на гласуване предложението по Докладната на Кмета:

Със „ЗА“ 3 гласа: А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, „ПРОТИВ“ 7 гласа: Д. Вретенарски, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма, 1 негласувал /Р. Калайджийски/,

ОбС гр. Кочериново не прие предложението по Докладната записка от г-н Кмета.

* Гласуване по предложението на г-н Везенков:

Със „ЗА“ 7 гласа: Д. Вретенарски, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ 3 гласа: А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, 1 негласувал /Р. Калайджийски/,

ОбС гр. Кочериново прие предложението на г-н Везенков.

На основание чл. 23, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, поименно със „ЗА“ 7 гласа: Д. Вретенарски, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ 3 гласа: А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, 1 негласувал /Р. Калайджийски/,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 1

Общински съвет отлага вземане на решение по Докладната на г-н Кмета, съответно на Постоянната комисия, относно „Определяне размера на трудовите възнаграждения на Кмета на общината и Кметовете на кметства в Община Кочериново“.

Приложение:

1. Докладна записка № РД-01-03-3/17.01.2025г. от Кмета на община Кочериново и Докладна записка № РД-02-06-2/27.01.2025г. от Председателя на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми и приложенията към тях.

Г-н Банчев припомни, че когато има постъпили предложения, всяко предложение трябва да се гласува. (В настоящия случай, не се подложи на гласуване предложението на ПК).

ПО ТОЧКА 1.2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Кандидатстване на община Кочериново по Интервенция II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.;

Докладва: Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

Г-н Вретенарски представя Докладна записка с вх. № РД-02-06-4/27.01.2025г.
Г-н Калайджийски: Преминаваме към гласуване. Поименно.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., поименно със „ЗА" 11 гласа: Д. Вретенарски, А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 2

1. Дава съгласие на Община Кочериново да кандидатства по реда на Условия за кандидатстване със заявления за подпомагане по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. за обекти на територията на населените места в община Кочериново по следните дейности:

- **Дейност 1** - Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на линейна публична инфраструктура:

1.1. Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях;

- **Дейност 3** - Сградна публична инфраструктура:

3.1. Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони;

2. Общински съвет – Кочериново, декларира че дейностите включени в проектите съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на Община Кочериново.

3. Общински съвет - Кочериново дава съгласие Кметът на Община Кочериново да предприеме и извърши всички необходими правни и фактически действия, в това число да вземе всички необходими решения в границите на своите правомощия относно подготовката и комплектуването на заявленията за подпомагане, както и провеждането на всички процедури по реда на ЗОП, необходими за кандидатстването и последващата реализация на проектите.

Приложение:
1. Докладна записка № РД-01-03-6/17.01.2025г. от Кмета на община Кочериново и Докладна записка № РД-02-06-4/27.01.2025г. от Председателя на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми и приложенията към тях.

ПО ТОЧКА 1.3 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Упълномощаване на Кмета на Община Кочериново за издаване на Запис на заповед от Община Кочериново в полза на ДФ „Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по Административен договор №

BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново";

Г-н Вретенарски представя Докладна записка с вх. № РД-02-06-5/27.01.2025г.

Г-н Калайджийски отбеляза, че по тази Докладна на заседание на ПК са установили техническа грешка. В решението е изписано цифром 94 129,82 лева, а словом „сто деветдесет и четири хиляди сто двадесет и девет лева и осемдесет и две стотинки", което е израз на правилната сума. От това следва, че в настоящото решение, ще бъде отразена правилната сума, а именно 194 129,82 лева.

Г-жа Бозовайска: Иначе периода 2014-2020г., има ли продължение?

Г-жа Селска: Изпълнението на дейностите по проекта е до 15.09.2025 г. Иначе периода на програмата е това – 2014-2020г.

Г-жа Миланова: По този проект сега се кандидатства или е кандидатствано?

Г-жа Селска: Кандидатствано е декември месец 2022г. От 2022г. до декември месец 2024г. имаме вече подписан договор за безвъзмездна финансова помощ.

Направи се уточнение за г-жа Миланова относно издаване и предназначение на Запис на заповед.

Г-н Калайджийски: Благодаря Ви, на колегите, които задаваха въпроси, на колегите, които съответно взеха отношение за разяснение. Има ли още някакви доуточняващи въпроси по тази точка? Преминаваме в режим на гласуване. Гласуваме също тук и по тази точка поименно.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, т. 24, чл.27, ал.4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал.3 от Наредба № Н-3 от 22 май 2018 г. за определяне на правилата за плащания, за верификация и сертификация на разходите, за възстановяване и отписване на неправомерни разходи и за осчетоводяване, както и сроковете и правилата за приключване на счетоводната политика на оперативните програми и програмите на европейското териториално сътрудничество и във връзка с Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново", сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие" седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III" №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, представляван от Изпълнителния директор, поименно със „ЗА" 11 гласа: Д. Вретенарски, А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ" няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" няма,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 3

1. Упълномощава кмета на Община Кочериново да подпише без протест и без разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер Запис на заповед в полза на ДФ „Земеделие" – Разплащателна агенция в размер на 194 129,82 лева (сто деветдесет и четири хиляди сто двадесет и девет лева и осемдесет и две стотинки) за обезпечаване на 100 % от стойността на исканото авансово плащане

по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за резвитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново" сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие".

2. **Срок за предявяване**: Срокът на Административния договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за резвитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново" сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие", удължен с шест месеца.

3. Възлага на кмета на Община Кочериново да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Административен договор № BG06RDNP001-7.017-0091-C01 от 30.12.2024 г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата за резвитие на селските райони за периода 2014-2020 г. по процедура чрез подбор на проектни предложения по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура" от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" BG06RDNP001-7.017 за проект: „Рехабилитация на уличната мрежа в община Кочериново" сключен между Община Кочериново и Държавен фонд „Земеделие".

Приложение:

1. Докладна записка № РД-01-03-4/17.01.2025г. от Кмета на община Кочериново и Докладна записка № РД-02-06-5/27.01.2025г. от Председателя на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми и приложенията към тях.

ПО ТОЧКА 1.4 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Отдаване под наем на открита площ от 50 кв. м. в имот № 1436 /градски парк/, УПИ IX, кв. 38 по плана на гр. Кочериново, община Кочериново , публична общинска собственост, съгласно АКТ за публична общинска собственост №8/20.10.1997 г., с цел поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар" и външна търговска площ за маси към обекта;

Докладва: Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми;

Г-н Вретенарски представя Докладна записка с вх. № РД-02-06-3/27.01.2025г.

Г-н Калайджийски: Добро е намерението. Знаем, парка какви условия предлага за населението. Хубаво е да има такъв вид търговски обект.

Имате думата, ако нещо конкретно ви интересува. Мисля, че не.

Предлагам да преминем в режим гласуване. Пак поименно.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА; чл. 18, ал.1, ал, 2, ал. 3 и ал. 4 от НПУРОИ и във връзка с чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, л. 31, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на гр.

Кочериново, Община Кочериново, поименно със „ЗА“ 11 гласа: Д. Вретенарски, А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 4

1. ОбС-гр. Кочериново дава съгласие за отдаване под наем на открита площ от 50 кв. м. /петдесет квадратни метра/ от имот № 1436, кв. 38, попадащ в УПИ IX „За спортен комплекс, ресторант и летен театър“ по плана на гр. Кочериново, община Кочериново, съгласно АКТ за публична общинска собственост № 8/20.10.1997 г. за срок от 10 /десет/ години.

2. ОбС-гр. Кочериново определя начална тръжна цена в размер на 2,00 /два/ лв. на кв. м., без ДДС съгласно Приложение № 1 Базисни наемни цени за един месец в лева/евро без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, раздел VI Открити площи: за разполагане на будки, каравани, павилиони, бунгала и др. преместваеми обекти във връзка с търговия, услуги, производство- 3-та зона от Решение № 55/03.04.2015 г. за определяне на базисни наемни цени за един месец в лева без ДДС на един кв. м. площ нежилищни помещения и открити площи, собственост на община Кочериново, съобразно предназначението на обекта, прилежащите му площи и местонахождение, изменено с Решение № 136/25.10.2024 г. по Протокол № 16 на ОбС- гр. Кочериново, както следва:

ОБЩО: 50 кв. м. х 2,00 /два/ лв. за кв. м. = 100,00 /сто/ лв., без ДДС, 120,00 /сто и двадесет/ лв. с ДДС на месец.

3. Всички разходи за изготвяне на необходимата проектна документация и изработване/ закупуване на преместваемия обект са за сметка на наемателя.

4. Поддържането на наетата открита площ и санитарно-хигиенната обстановка се извършва от Наемателя, както и заплащане на разходите за ел. енергия и вода.

5. Отдаваната в т. 1 площ да се ползва от Наемателя само за поставяне на преместваем обект „Каравана за обществено хранене – Снек бар“ в поземлен имот № 1436, кв. 38, попадащ в УПИ IX „За спортен комплекс, ресторант и летен театър“ по плана на гр. Кочериново, община Кочериново.

6. ОбС гр. Кочериново възлага на Кмета на общината да извърши процедура по отдаване под наем на описаната в т. 1 открита площ чрез публичен търг, както и сключване на договор.

Приложение:

1. Докладна записка № РД-01-03-5/17.01.2025г. от Кмета на община Кочериново и Докладна записка № РД-02-06-3/27.01.2025г. от Председател на ПК по общински финанси, данъци и такси, общинска администрация, концесионни договори, евроинтеграция, проекти и програми и приложенията към тях;

ПО ТОЧКА 1.5 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд на ОСЗ - гр. Кочериново по §27, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ;

Докладва: Кмет на община Кочериново/ Председател на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности;

Г-н Везенков представя Докладна записка № РД-02-06-1/22.01.2025г.

Г-н Везенков: Аз лично си направих труда, говорил съм с Началника на ОСЗ гр. Кочериново относно разминаването в местностите. Той казва, че е точно така местност „Валого“, малко известна, но е в този район. Отделно г-н Гълъбов като член на комисията потвърди, че мястото не се стопанисва от някой друг, за да не случи така да освободим някой терен на друг човек.

Г-н Калайджийски: Благодаря Ви, г-н Везенков! Колеги, чухте становището на комисията. Имате ли въпроси?

Преминаваме към режим гласуване. Поименно.

На основание параграф 27, ал.2, т.1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, чл. 18ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.2, 4 и 5 от ЗМСМА, поименно със „ЗА“ 11 гласа: Д. Вретенарски, А. Димитров, С. Кирилов, В. Стойчев, К. Везенков, Г. Ценев, Н. Гълъбов, Е. Бозовайска, Г. Ванева, Д. Миланова, Р. Калайджийски, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 5

ОбС – гр. Кочериново дава съгласие да се предоставят на ОСЗ – гр. Кочериново имот с идентификатор 49360.84.2 с площ 2546 кв. м, местност „До гробищата” по КККР в землището на с. Мурсалево, общ. Кочериново одобрена със Заповед № РД-18-1024/27.04.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, която да постанови решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Георги Манов Медарски, по писмо с изх.№ РД-12-04-268/27.11.2024г. от ОСЗ - гр. Кочериново и наш вх. № РД-01-32-146/27.11.2024г. и съгласно приложената скица-проект № 15-1029546/11.10.2024г. на имот с проектен идентификатор 49360.84.10 с площ **2167 кв. м**.

Приложение:

1. Докладна записка № РД-01-03-1/07.01.2025г. от Кмета на община Кочериново и Докладна записка № РД-02-06-1/22.01.2025г. от Председателя на ПК по ТСУ, ОС, благоустрояване и комунални дейности и приложенията към тях.

ПО ТОЧКА 1.6 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Откриване на процедура за избор на нови съдебни заседатели за нуждите на Районен съд – Дупница, мандат 2025-2029г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели;

Докладва: Председател на Общински съвет гр. Кочериново

Г-н Калайджийски: Колеги, запознали сте се със съответните нормативни документи, изискванията. Предприемаме с решението първа стъпка. Имате ли въпроси?

Тук по тази Докладна трябва да изберем Временна комисия, която в резултат кандидатстването и желанието на гражданите, тази комисия трябва да прегледа набор от документи, трябва да прецени нали да са подадени своевременно правилно и дали целия набор от документи е окомплектован.

Г-н Калайджийски направи предложение за състава на Временната комисия, а именно:

1. Председател: Николай Гълъбов

Членове:

2. Александър Димитров
3. Васил Стойчев
4. Георги Ценев
5. Даниела Миланова

Г-н Гълъбов: Смятам, че за Председател е по-подходящ човек, който се занимава с тази материя.

За успокоение на комисията чисто технически и организационно ще съдейства и общинска администрация.

Г-н Калайджийски: Който е „ЗА“ откриване на процедурата за избор на съдебни заседатели за нуждите на Районен съд и предложената Временна комисия, моля да гласува:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет, Община Кочериново, и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 67, чл. 68 и чл. 68а от Закона за съдебната власт и във връзка с Писмо с изх. № ДА-30-195 от 12.12.2024г. от Административният ръководител на Окръжен съд – Кюстендил, със „ЗА“ 11 гласа, „ПРОТИВ“ няма, „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ няма,

Общински съвет гр. Кочериново взе следното:

РЕШЕНИЕ № 6

I. Общински съвет – Кочериново открива процедура за определяне на 5 (пет) съдебни заседатели с мандат 2025-2029г. за Районен съд – Дупница и утвърждава следните условия, ред и правила за нейното провеждане:

1. Кандидати за съдебни заседатели могат да бъдат дееспособни български граждани, които отговарят на следните условия:

1. Да са на възраст от 21 до 68 години;

2. Да имат настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда,

за който кандидатства;

3. Да имат завършено най-малко средно образование;

4. Не са осъждани за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

5. Да не страдат от психически заболявания.

6. Да не са съдебни заседатели в друг съд;

7. Да не са общински съветници от съдебния район на Районен съд – Дупница;

8. Да не участват в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с

политически цели;

9. Да не работят в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на

вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район на Районен съд – Дупница.

10. Да не е избиран за съдебен заседател повече от два последователни мандата към Районен съд – Дупница.

2. Общински съвет – Кочериново утвърждава образци на документи, както следва:

2.1. Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/

2.2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение №2/

2.3. Декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ /Приложение №3/

2.4. Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ /Приложение №4/

2.5. Данни за лицата по чл.68, ал.3, т.5 от ЗСВ /Приложение №5/.

3. В срок до 04.03.2025 г., кандидатите за съдебни заседатели в Районен съд – Дупница,

подават в деловодството на Община Кочериново за Общински съвет – Кочериново документите по т.2 от настоящото решение, към което прилагат следните документи:

3.1. Подробна автобиография, подписана от кандидата;

3.2. Нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;

3.3. Медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;

3.4. Свидетелство за съдимост;

3.5. Данни за контакт на две лица, към които Общинските съвети да се обръщат за препоръки;

3.6. Мотивационно писмо;

3.7. Писмено съгласие;

3.8. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 67, ал. 3;

3.9. Документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973г.

3.10. Декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ.

II. Общински съвет – Кочериново създава Временна комисия в състав от 5 члена:

1. Председател: Николай Гълъбов

Членове:

2. Александър Димитров
3. Васил Стойчев
4. Георги Ценев
5. Даниела Миланова

III. Поставя следните задачи на Временната комисия:

- Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд – Дупница и изготви доклад и списък на допуснатите кандидати;

- Да публикуват на интернет страницата на Община Кочериново най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от Закона за съдебната власт, списъкът на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма и препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от същия закон. Най-малко 10 на сто от лицата, които се включват в списъка, трябва да са с квалификация в областта на педагогиката, психологията и социалните дейности;

- Да проведе в свое публично заседание, изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ и състави доклад за протичането му и протокол от изслушването, които да публикува на интернет страницата на Община Кочериново;

- Да изготви и внесе в Общински съвет – Кочериново, Докладна записка с проект за решение-предложение за определяне на съдебни заседатели при Районен съд-Дупница за мандат 2025-2029 г. като приложи към Докладната записка и протокола от изслушването и доклада от провеждането му;

- Определя срок за приключване на работата на Временната комисия – 20.03.2025 г.

IV. Възлага на Председателя на Общински съвет – Кочериново да обяви откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели и условията, реда и правилата за нейното провеждане, съгласно настоящото решение, като изготви съобщение, което да публикува на интернет страницата на Община Кочериново, в един

местен ежедневник, в електронна медия, както и да постави на информационното табло на входа на сградата на Община Кочериново.

Приложение:
1. Докладна записка № РД-01-03-7/17.01.2025г. от Председателя на Общински съвет гр. Кочериново и приложенията към нея.

ПО ТОЧКА 2 ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Относно: Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.

Г-жа Миланова: Аз имам едно питане и ще се обърна към г-жа Черногорска. Уважаема, г-жо Черногорска! Измина една година, откакто сте Кмет на културата. Имаше ли за 2024г. културен календар на дейностите Ваш и ако е имало къде може да бъде достъпен за гражданите? Има ли отчет на Вашата дейност и ако има, бихте ли го предоставили да го погледнем съветниците?

Г-жа Черногорска: Културният календар може да се намери при г-н Шумантов. Беше гласуван в миналогодишния бюджет. Да, има подготвен отчет, който подготвяме и аз, и г-н Кмета.

Г-жа Миланова: Имате ли, предвиждате ли стратегия, която да бъде изготвена за културните обекти на нашата територия?

Г-жа Черногорска: Да, има, стратегия. Работим върху нея, вкл. с г-жа Евгения Милчева и за развиването на младежките дейности.

Г-жа Миланова: Правени ли са срещи, предвиждате ли в бъдеще да се направят срещи с родители, чиито деца не учат в нашето училище, а пък са местни деца, но са в града и на тези срещи да бъдат поканени може би учители?

Г-жа Черногорска: С г-жа Рекарска също сме говорили по този въпрос за ДГ да върнем дечица, които са в Благоевград. Ще направим също и с училището.

Г-жа Черногорска сподели намерението си за съвместна работа с г-жа Миланова във връзка с издаване на Алманах.

Г-н Калайджийски сподели на присъстващата в залата г-жа Маня Мартинш, че във връзка с отправени от нея писмени въпроси, свързани с такса битови отпадъци, ще получи съответните отговори от ОА по електронната поща.

Г-н Калайджийски: В 10:45 часа прекратявам днешното редовно заседание.

- Цялата дискусия може да проследите на посочения линк: https://www.youtube.com/watch?v=tAxjbd7moaM

Протоколист:……./п/……. /Т. Дингилска/

Председател на ОбС: ……/п/…… /Р. Калайджийски/